

Kostenübersicht / Kostenvoranschlag

Genauigkeitsgrad Bauprojekt nach SIA-Ordnung 103 Art. 4.2.2 +/- 10%



Projekte

Projektperimeter Schweizermattenstrasse bis Kopfhölzlistrasse

- 1 Ersatz Schmutzwasserkanalisation
- 2 Ersatz Wasserleitung PE 160/130.8 PN16 (Druckstufe 16 bar)
- 3 Instandstellung/Sanierung Strassenbau & 4 Öffentliche Beleuchtung
- 5 Projekt AEW: Sanierung und Neubau Niederspannungsanlage

Zusammenstellung

Projekt	Baumeister Handwerker	Sanitär / Spezialisten	Kosten- teiler %	Ingenieur Fachplaner	Bauneben- kosten	Reserve und Rundung	Total	MWST	Totalbetrag inkl. MwSt
						ca. 10%	8.10%		
Sanierung Schweizermattenstrasse									
1 Kanalisation / Abwasser	205'000.00	18'000.00	25.3	28'000.00	35'000.00	22'973.17	308'973.17	25'026.83	334'000.00
2 Wasserversorgung	170'000.00	120'000.00	32.9	25'000.00	30'000.00	25'027.75	370'027.75	29'972.25	400'000.00
3 Strassenbau	55'000.00	1'000.00	6.4	7'000.00	2'500.00	3'880.20	69'380.20	5'619.80	75'000.00
4 Öffentliche Beleuchtung	7'500.00	15'000.00	2.6	1'000.00	500.00	1'901.94	25'901.94	2'098.06	28'000.00
5 AEW - Strom/Elektrisch	230'000.00	60'000.00	32.9	25'000.00	35'000.00	32'053.65	382'053.65	30'946.35	413'000.00
Total alle Bauherren	667'500.00	214'000.00	100.0	86'000.00	103'000.00	85'836.71	1'156'336.71	93'663.29	1'250'000.00
Verpflichtungskredit Gemeinde	437'500.00	154'000.00	-	61'000.00	68'000.00	53'783.06	774'283.06	62'716.94	837'000.00

Baunebenkosten:	Gebühren / Untersuchungen (z. Bsp. PAK oder Baugrund)	3'000.00
	Bodenkundliche Baubegleitung / Förster	500.00
	Geometer / Vermessung	3'000.00
	Datenbezug/Nachführung Werkleitungen / Aufnahmen	2'500.00
	Dienstbarkeitsverträge / Notar / Beglaubigung	6'000.00
	TV-Aufnahmen Kanalisation	3'000.00
	Gartenbauer/Umgebungsarbeiten (Umfangreiche Instandstellungen)	85'000.00
	Total	103'000.00

Bemerkungen:

Kein Ersatz der Foundationsschichten eingerechnet, die best. Foundation wird weiterverwendet

Kostenteiler und Synergienutzen ist in allen Kosten berücksichtigt

Instandstellung der Gartenanlage eingerechnet

Das Projekt der AEW ist in der obigen Zusammenstellung lediglich zu Informationszwecken aufgeführt und nicht Bestandteil des Kreditantrags